

Положение об Акции

Скидка 30% на квартиры в ЖК «Урбан парк»

1. Цель:

Акция направлена на повышение интереса физических лиц- потенциальных покупателей, партнеров агентств-недвижимости и повышение продаж на квартиры в ЖК «Урбан Парк» по адресу г. Тверь ул. Коминтерна 91 .

2. Срок проведения:

С 10:00 12 ноября 2024 г. по 18:00 29 ноября 2024 г.

Акция может быть продлена или прекращена досрочно по решению Организатора.

3. Организатор:

ООО СЗ "СЕРВИСПРОЕКТ",

ИНН 6950159061,

КПП 695001001, 170028,

Тверская область, г.о. Город Тверь, г Тверь, ул Коминтерна, дом 91, помещение 0251.

4. Участники:

Участниками могут быть любые дееспособные лица, достигшие 18-летнего возраста обратившиеся к сотрудникам компании в месте проведения Акции с целью приобретения квартиры в ЖК «Урбан-парк».

5. Суть Акции:

Участнику Акции предоставляется скидка 30% на квартиру в соответствии со Специальным предложением указанным в таблице:

ID помещения	Номер помещения	Площадь, кв. м	Подъезд	Этаж	Название дом	Название ЖК	Площадь, кв. м	Кол-во комн	Номер на площад	Отделка	Статус	Цена отде	Скидка Акции	Цена по Акции	Стоимость по Акции
13243138	2	5 678 534,29	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	45,65	2	2	без отделки	Свободно	87 075,00 Р	10%	87 075,00 Р	3 974 974,00
13243139	3	5 681 650,00	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	3	без отделки	Свободно	85 365,00 Р	10%	85 365,00 Р	3 977 155,00
13243140	4	8 349 520,00	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	4	без отделки	Свободно	82 215,00 Р	10%	82 215,00 Р	5 844 664,00
13243141	5	4 287 054,29	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	5	без отделки	Свободно	96 030,00 Р	10%	96 030,00 Р	3 000 938,00
13243142	6	4 170 535,71	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	6	без отделки	Свободно	93 420,00 Р	10%	93 420,00 Р	2 919 375,00
13243143	7	8 299 250,00	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	7	без отделки	Свободно	81 720,00 Р	10%	81 720,00 Р	5 809 475,00
13243144	8	5 774 497,14	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	8	без отделки	Свободно	86 760,00 Р	10%	86 760,00 Р	4 042 148,00
13243146	10	6 183 540,00	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	48,58	2	10	без отделки	Свободно	89 100,00 Р	10%	89 100,00 Р	4 328 478,00
13243147	11	7 734 587,14	1	2	№11	ЖК «Урбан Парк»	64,34	2	11	без отделки	Свободно	84 150,00 Р	10%	84 150,00 Р	5 414 211,00
13243149	13	5 939 717,14	1	3	№11	ЖК «Урбан Парк»	45,65	2	2	черновая	Свободно	91 080,00 Р	10%	91 080,00 Р	4 157 802,00
13243150	14	5 957 197,14	1	3	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	3	черновая	Свободно	89 505,00 Р	10%	89 505,00 Р	4 170 038,00
13243258	122	9 284 201,43	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	74,1	2	1	без отделки	Свободно	87 705,00 Р	10%	87 705,00 Р	6 498 941,00
13243259	123	6 071 775,71	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	45,65	2	2	без отделки	Свободно	93 105,00 Р	10%	93 105,00 Р	4 250 243,00
13243260	124	6 085 985,71	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	3	без отделки	Свободно	91 440,00 Р	10%	91 440,00 Р	4 260 190,00
13243261	125	8 929 920,00	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	4	без отделки	Свободно	87 930,00 Р	10%	87 930,00 Р	6 250 944,00
13243264	128	8 888 788,57	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	7	без отделки	Свободно	87 525,00 Р	10%	87 525,00 Р	6 222 152,00
13243265	129	6 184 822,86	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	8	без отделки	Свободно	92 925,00 Р	10%	92 925,00 Р	4 329 376,00
13243267	131	6 617 637,14	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	48,58	2	10	без отделки	Свободно	95 355,00 Р	10%	95 355,00 Р	4 632 346,00
13243268	132	8 276 421,43	1	13	№11	ЖК «Урбан Парк»	64,34	2	11	без отделки	Свободно	90 045,00 Р	10%	90 045,00 Р	5 793 495,00
13243302	166	10 008 264,29	1	17	№11	ЖК «Урбан Парк»	74,1	2	1	черновая	Свободно	94 545,00 Р	10%	94 545,00 Р	7 005 785,00
13243303	167	6 538 384,29	1	17	№11	ЖК «Урбан Парк»	45,65	2	2	черновая	Свободно	100 260,00 Р	10%	100 260,00 Р	4 576 869,00
13243304	168	6 556 211,43	1	17	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	3	черновая	Свободно	98 505,00 Р	10%	98 505,00 Р	4 589 348,00
13243307	171	4 793 304,29	1	17	№11	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	6	черновая	Свободно	107 370,00 Р	10%	107 370,00 Р	3 355 313,00
13243309	173	6 658 044,29	1	17	№11	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	8	черновая	Свободно	100 035,00 Р	10%	100 035,00 Р	4 660 631,00
13243310	174	5 035 815,71	1	17	№11	ЖК «Урбан Парк»	32,9	1	9	черновая	Свободно	107 145,00 Р	10%	107 145,00 Р	3 525 071,00
13243314	2	6 124 600,00	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	45,65	2	2	черновая	Свободно	93 915,00 Р	10%	93 915,00 Р	4 287 220,00
13243315	3	6 253 708,57	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	46,59	2	3	черновая	Свободно	93 960,00 Р	10%	93 960,00 Р	4 377 596,00
13243316	4	8 573 454,29	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	4	черновая	Свободно	84 420,00 Р	10%	84 420,00 Р	6 001 418,00
13243319	7	8 660 285,71	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	7	черновая	Свободно	85 275,00 Р	10%	85 275,00 Р	6 062 200,00
13243321	9	4 735 485,71	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	32,9	1	9	черновая	Свободно	100 755,00 Р	10%	100 755,00 Р	3 314 840,00
13243322	10	6 527 070,00	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	48,58	2	10	черновая	Свободно	94 050,00 Р	10%	94 050,00 Р	4 568 949,00
13243323	11	8 164 745,71	1	2	№12	ЖК «Урбан Парк»	64,34	2	11	черновая	Свободно	88 830,00 Р	10%	88 830,00 Р	5 715 322,00
13243324	12	10 800 262,86	1	3	№12	ЖК «Урбан Парк»	74,1	2	1	чистовая	Свободно	15 000,00	10%	102 026,78 Р	7 560 184,00
13243327	15	10 206 087,14	1	3	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	4	чистовая	Свободно	15 000,00	10%	100 496,00 Р	7 144 261,00
13243329	17	5 119 260,00	1	3	№12	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	6	чистовая	Свободно	15 000,00	10%	114 671,43 Р	3 583 482,00
13243330	18	10 283 825,71	1	3	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	7	чистовая	Свободно	15 000,00	10%	101 261,48 Р	7 198 678,00
13243333	21	7 645 957,14	1	3	№12	ЖК «Урбан Парк»	48,58	2	10	чистовая	Свободно	15 000,00	10%	110 172,30 Р	5 352 170,00
13243334	22	9 639 008,57	1	3	№12	ЖК «Урбан Парк»	64,34	2	11	чистовая	Свободно	15 000,00	10%	104 869,54 Р	6 747 306,00
13243428	116	4 710 937,14	1	12	№12	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	6	черновая	Свободно	105 525,00 Р	10%	105 525,00 Р	3 297 656,00
13243432	120	6 992 397,14	1	12	№12	ЖК «Урбан Парк»	48,58	2	10	черновая	Свободно	100 755,00 Р	10%	100 755,00 Р	4 894 678,00
13243445	133	9 941 574,29	1	14	№12	ЖК «Урбан Парк»	74,1	2	1	черновая	Свободно	93 915,00 Р	10%	93 915,00 Р	6 959 102,00
13243448	136	9 368 647,14	1	14	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	4	черновая	Свободно	92 250,00 Р	10%	92 250,00 Р	6 558 053,00
13243449	137	4 785 268,57	1	14	№12	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	5	черновая	Свободно	107 190,00 Р	10%	107 190,00 Р	3 349 688,00
13243451	139	9 450 907,14	1	14	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	7	черновая	Свободно	93 060,00 Р	10%	93 060,00 Р	6 615 635,00
13243478	166	10 289 314,29	1	17	№12	ЖК «Урбан Парк»	74,1	2	1	черновая	Свободно	97 200,00 Р	10%	97 200,00 Р	7 202 520,00
13243479	167	6 905 214,29	1	17	№12	ЖК «Урбан Парк»	45,65	2	2	черновая	Свободно	105 885,00 Р	10%	105 885,00 Р	4 833 650,00
13243481	169	9 697 691,43	1	17	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	4	черновая	Свободно	95 490,00 Р	10%	95 490,00 Р	6 788 384,00
13243482	170	4 954 018,57	1	17	№12	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	5	черновая	Свободно	110 970,00 Р	10%	110 970,00 Р	3 467 813,00
13243483	171	4 958 035,71	1	17	№12	ЖК «Урбан Парк»	31,25	1	6	черновая	Свободно	111 060,00 Р	10%	111 060,00 Р	3 470 625,00
13243484	172	9 793 662,86	1	17	№12	ЖК «Урбан Парк»	71,09	2	7	черновая	Свободно	96 435,00 Р	10%	96 435,00 Р	6 855 564,00

Для участия Акции Участник должен:

- Забронировать объект долевого строительства, ДДУ, в период действия Акции у представителя КОНСОЛЬ, предоставить паспорт и др. документы
- Подать заявку на одобрение ипотеки (в случае, если покупка совершается с помощью кредитных средств Банка)
- Заключить с застройщиком ДДУ на забронированный в период проведения Акции Объект (квартиру) и подать на государственную регистрацию с помощью одного из сервисов электронной регистрации (СЭР, М2) не позднее 29.11.2024 г.

6. Условия Акции:

Принимая участие в Акции и добровольно предоставляя свои персональные данные, Участник подтверждает свое согласие на обработку организатором предоставленных персональных данных.

Организатор Акции не несет ответственности, если Участник своевременно не подпишет/ не заключит ДДУ.

7. Дополнительные условия:

Данное мероприятие, направленное на повышение покупательской активности, является мероприятием стимулирующего характера и не является лотереей по смыслу федерального закона от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ «О лотереях» или иной основанной на риске игрой и проводится без использования специального лотерейного оборудования в соответствии с настоящим Положением. Предложение не является публичной офертой.

Участие в Акции автоматически означает ознакомление и полное согласие Участников с настоящим Положением.

Подробности об организаторе Акции, о правилах проведения, сроках, месте проведения можно получить по телефону +7 (482) 265-03-17 и в офисе продаж.

Предложение действительно только на время проведения Акции.

Организатор вправе в одностороннем порядке вносить в настоящее Положение изменения, информируя о таких изменениях путем их опубликования.